

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.185/2013*

privind aprobarea vânzării prin licitație publică cu strigare a unor spații situate în municipiul Hunedoara , str. N. Bălcescu nr.1, înregistrate în C.F. Hunedoara nr. 1523 N, nr. cadastral 2568-C1-U6 (spalator), C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U55, nr. cad. 2568-C1-U16 , C.F. Hunedoara nr. 1542 N, nr. cad. 2568-C1-U25, C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U56, nr. cad. 2568-C1-U31, C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U51, nr. cad. 2568-C1-U32, C.F. Hunedoara nr. 1565 N, nr. cad. 2568-C1-U48, C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U52, nr. cad. 2568-C1-U63, C.F. Hunedoara nr. 1583 N, nr. cad. 2568-C1-U66, C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U54, nr. cad. 2568-C1-U75, aflate în proprietate privată a municipiului Hunedoara.

Consiliul local al municipiului Hunedoara ;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea vânzării prin licitație publică cu strigare a unor spații situate în municipiul Hunedoara , str. N. Bălcescu nr.1, înregistrate în C.F. Hunedoara nr.1523 N, nr. cadastral 2568-C1-U6 (spalator), C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U55, nr. cad. 2568-C1-U16, C.F. Hunedoara nr.1542 N, nr. cad. 2568-C1-U25, C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U56, nr. cad. 2568-C1-U31, C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U51, nr. cad. 2568-C1-U32, C.F. Hunedoara nr. 1565 N, nr. cad. 2568-C1-U48, C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U52, nr. cad. 2568-C1-U63, C.F. Hunedoara nr.1583 N, nr. cad. 2568-C1-U66, C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U54, nr. cad. 2568-C1-U75, aflate în proprietate privată a municipiului Hunedoara, precum și raportul compartimentului de specialitate nr.33857/2013.

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț;

În temeiul prevederilor art.123, alin.(1) și alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 36, alin. (2), lit. "c" , alin. (5), lit. "b", precum și ale art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Aprobă vânzarea prin licitație publică cu strigare a unor spații situate în municipiul Hunedoara , str. N. Bălcescu nr.1, înregistrate în C.F. Hunedoara nr. 1523 N, nr. cadastral 2568-C1-U6 (spalator), C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U55, nr. cad. 2568-C1-U16 ,

* Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat - 17 voturi "pentru" ; art.1-3 vot liber exprimat - 17 voturi "pentru" ; art.4 vot secret - 17 voturi "pentru" ; art.5-7 vot liber exprimat - 17 voturi "pentru" ;
Cvorumul necesar pentru adoptare, votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție

C.F. Hunedoara nr. 1542 N, nr. cad. 2568-C1-U25, C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U56, nr. cad. 2568-C1-U31, C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U51, nr. cad. 2568-C1-U32, C.F. Hunedoara nr. 1565 N, nr. cad. 2568-C1-U48, C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U52, nr. cad. 2568-C1-U63, C.F. Hunedoara nr.1583 N, nr. cad. 2568-C1-U66, C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U54, nr. cad. 2568-C1-U75, aflate în proprietate privată a municipiului Hunedoara, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Aprobă Caietul de sarcini pentru vânzarea prin licitație publică cu strigare a spațiilor menționate la art.1, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Aprobă suma minimă de la care va porni licitația, conform rapoartelor de evaluare, sume menționate în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.4 – (1) Stabilește componența comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației după cum urmează:

- Demeter Ladislau – Director tehnic - președinte;
- Combei Anda Luminița – Director Direcția Dezvoltare,Strategii, Comunicare - membru;
- Popa Aurelia - Anișoara – Director economic adjunct – membru;
- Bilei Lucian – Șef Serviciul Urbanism, amenajarea teritoriului, disciplina în construcții - membru.
- Laslău Militon Dănuț – consilier juridic, Direcția juridică - membru.

(2) Numește membrii de rezervă ai comisiei stabilite la alin. (1) după cum urmează:

- Leu Mihai – administrator public – președinte de rezervă;
- Leștaru Daniela Carmen – șef Biroul Impozite și taxe locale, persoane fizice – membru rezervă;
- Preda Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială - membru rezervă.

Art.5 – (1) Împuternicește Primarul municipiului Hunedoara în vederea încheierii contractelor de vânzare - cumpărare a spațiilor prevăzute la art.1, în forma prevăzută de lege.

(2) Plata prețului, redactarea și semnarea contractelor de vânzare – cumpărare se va efectua în 15 zile de la data adjudecării, în caz contrar câștigătorul licitației va fi decăzut din dreptul de a încheia contractul de vânzare - cumpărare, urmând ca licitația să fie reorganizată.

Art.6 – Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art.7 – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Serviciului administrație publică locală, Direcției economice, Biroului Urbanism, amenajarea teritoriului, disciplina în construcții și membrilor comisiei.

Hunedoara, la 28.06.2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Muszic Robert

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr.1 la
Hotărârea nr.185/2013

Nr. Crt	Adresa spațiului	Nr. CF	Nr. topo	Suprafata utilă (mp)	Cota parti comune (mp)	Cotă teren (mp)	Valoare de pornire RON
1.	Nicolae Bălcescu nr. 1	1523 N	2568-C1-U6	38,4	24,7	16,1	12.100
2.	Nicolae Bălcescu nr. 1	60026-C1-U55	2568-C1-U16	6,05	3,9	2,5	2.000
3.	Nicolae Bălcescu nr. 1	1542 N	2568-C1-U25	11	7,1	4,6	3.400
4.	Nicolae Bălcescu nr. 1	60026-C1-U56	2568-C1-U31	41,17	26,5	17,3	10.000
5.	Nicolae Bălcescu nr. 1	60026-C1-U51	2568-C1-U32	9,61	6,2	4	4.600
6.	Nicolae Bălcescu nr. 1	1565 N	2568-C1-U48	20	12,9	8,4	6.300
7.	Nicolae Bălcescu nr. 1	60026-C1-U52	2568-C1-U63	19,92	12,8	8,4	9.500
8.	Nicolae Bălcescu nr. 1	1583 N	2568-C1-U66	37,93	24,4	15,9	12.000
9.	Nicolae Bălcescu nr. 1	60026-C1-U54	2568-C1-U75	20	12,8	8,4	9500

Hunedoara, la 28.06.2013
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Muszic Robert

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu